# budapest.gdn-ingatlan.hu

## Budapest VI. bezirk Bazilika közelében

248 160 000 HUF Kaufpreis

Kivételes adottságokkal rendelkező lakást vásárolhat az Operaház és a Szt. István Bazilika között! Teljesen felújított gótizáló stílusú liftes épület tetőterében kialakított, teraszos duplex lakások között válogathat. Az épület különleges stílusjegyeinek köszönhetően építészetileg is kiemelkedik. A külső és belső homlokzat egyaránt felújított, az új lakások kialakításával párhuzamosan nagyméretű felvonó került beépítésre. A lakások mindegyike nagyobb méretű erkéllyel vagy terasszal rendelkezik. A fűtés és hűtés modern hőszivattyúval megoldott lakásonként. A hő leadásra a padló és mennyezet hivatott, kiépítésre került az ilyen rendszerek elengedhetetlen részeként a hő visszanyerős szellőztető rendszer is mely folyamatos friss és tiszta levegő utánpótlás biztosítására is képes. A lakások jelenleg burkolatok nélkül várják a leendő tulajdonosaikat, így 100%-ban személyre szabhatóak. A lakásokra igénybe vehető kedvezményes zöld hitel.


**Andrássy Róbert**
**+36-70-367-5765**

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu


| | |
|---|---|
| ID nummer | 330692 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 175 m² |
| Balkon/terrasse | 11 m² |
| Zimmer | 5 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Erneuerbare Energien |
| Parkplatz | Garage/Stellplatz zu vermieten |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 2021 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 3 m |
| Gemeinsame Gebühren | 32000 HUF |
| Doppelhaus | Ja |

VERKAUF