

**Budapest XV. bezirk**

253 € (~ 92 838 HUF) Kaufpreis

XV. kerületben Újpalota jól megközelíthető részén Fő térhez, Vásárcsarnokhoz közel raktárhelyiségek és irodák bérelhetők.

A meghírdetett iroda 52,8nm (3 kis irodahelyiségből áll)  
2. emeleti  
bérleti díj: 4,8 EUR/nm/hó +áfa + 2,85 EUR/nm/hó üzemeltetési díj +áfa

Rezsi:  
Áram 3,2 EUR.  
Fűtés átalány 2,1 EUR  
Összesen:12,95 EUR/nm/hó +áfa

Földszinti irodaraktár: 20nm (nincs természetes fény)  
bérleti díj: 3,6 EUR/nm/hó +áfa + 2,3 EUR/nm/hó üzemeltetési díj +áfa

Rezsi:  
Áram 1,00 euro.  
Fűtés átalány 1,35 euro  
Összesen: 8,25 EUR/nm/hó +áfa

1. emeleti iroda: 18 nm  
bérleti díj: 4,8 EUR/nm/hó +áfa + 2,85 EUR/nm/hó üzemeltetési díj +áfa

Rezsi:  
Áram 3,2 EUR.  
Fűtés átalány 2,1 EUR  
Összesen:12,95 EUR/nm/hó +áfa

1. emeleti RAKTÁR: 112nm; 300nm  
bérleti díj: 3,1 EUR/nm/hó +áfa + 2,3 EUR/nm/hó üzemeltetési díj +áfa

Rezsi:  
Áram egyedileg mért  
Fűtés átalány 1,35 EUR  
Összesen:6,75 EUR/nm/hó +áfa

2. emeleti iroda: 26,1 nm;  
bérleti díj: 4,8 ...

ID nummer	344816
Typ	Miete - Büro
Wohnfläche	53 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	1970



**Kostyánszki Éva**  
**+36-30-478-2910**

e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu

