

Budapest XXII. bezirk Igényes Raktár + Raktáiroda egyben

7 354 € (~ 2 690 461 HUF) Kaufpreis

Budafokon igényes Logisztikai Parkban található 883 m² alapterületű raktárt + 115 m² alapterületű raktáirodát kínálunk kiadásra.

Raktárterület havi bérleti díja: 7,18 EUR + ÁFA / m² / hó
Raktáiroda havi bérleti díj 8,83 EUR + ÁFA / m² / hó
Üzemeltetési költség : 425 Ft + ÁFA / m², open book elszámolással.

Parkolás: havi 25 EUR + ÁFA összegért bérelhető 24 órában őrzött parkoló.

A Parkban kisteherautó parkolók is elérhetőek szükség esetén: 30 EUR + ÁFA / db.

Igény esetén, a 170 parkolóhely mellett további 30+ autó tárolására alkalmas parkoló kialakítható, amely akár külön bejáratról is megközelíthető.

A raktár 25,6 x 34,5 méter alapterületű, belmagassága 4,5 - 8 méter

Igény esetén további 140 m² irodaterület a Parkban található irodaházban elérhető.

Kaució: a havi bérleti díj és üzemeltetési költség összegének háromszorosa.

Minimum bérleti idő: 3 év

Elérhető: AZONNAL!

A Logisztikai Park felújítása keretében sok más mellett, a közvilágítás, a biztonsági és az automata beléptető rendszer átfogó modernizálása, a forgalom és parkolás újra ...



Nyegrutz Tamás

+36-30-560-5587

ny.tamas@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	346551
Typ	Miete - Lager
Wohnfläche	998 m ²
Zustand	Neuartig
Struktur	Könnyűszerkezet
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Baujahr	2021

MIETE

