

Budapest X. bezirk Ipari parkban 246 m² raktár kiadó

935 € (~ 343 098 HUF) Kaufpreis

Budapest X. kerületében különböző méretű kiadó raktárakat kínálunk.

A raktárbázis a Gyömrői út - Vaspálya utca szomszédságában, Kőbánya központi részén, ipari területen található. Könnyen megközelíthető tömegközlekedési eszközzel (217-es, 117-es, 151-es buszok) és személygépkocsival egyaránt. Több utcából is be lehet hajtani az ingatlan területére.

A további opciók: 446 m²; 1721 m²; 2803 m².

A nagy, összefüggő - akár többezer négyzetméteres - területeink mellett korszerű kialakítású, 400 nm alapterületű szendvicspanellel leválasztott, nagy belmagasságú blokkokat is kínálunk, amelyekbe elektromos vezérlésű kapun keresztül lehet bejutni. Az épület kiválóan alkalmas kisebb logisztikai tevékenységekhez, kisteherautós forgalom részére, kommissiózásra. Az ingatlan a nap 24 órájában biztonsági felügyelet alatt áll.

Ár: 3,80 € /m²+ ÁFA-tól
Teljes terület: 28.200 m²
Szabad Terület: 5.216 m²
Min. Bérelhető Terület: 246 m²

A bérleti díjon felül fenntartási és üzemeltetési költség is fizetendő:
0,7 €/m² + Áfa + áram almérő

- Nagy belmagasság, egybefüggő, osztatlan területek

- ...



László István
+36-30-638-1550

l.istvan@gdn-ingatlan.hu

| | |
|------------|---------------------------|
| ID nummer | 352256 |
| Typ | Miete - Lager |
| Wohnfläche | 246 m ² |
| Zustand | In befriedigendem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Sonstige |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Baujahr | 1980 |

MIETE

