

Budapest XIII. bezirk Irodaházban 4077 m² iroda kiadó

52 593 € (~ 21 279 654 HUF) Kaufpreis

Az irodaház Budapest szívében, a Váci úti irodafolyosón található, a Gyöngyösi utcai metrómegállónál. Személygépkocsival és tömegközlekedéssel is kiválóan megközelíthető, az Árpád híd közelsége biztosítja a Budára való gyors átjutást. Személygépkocsival az irodaház mélygarázsában vagy a közeli fizető parkolóknál lehet megállni.

Közvetlen szomszédságában a Duna Plaza található, ahol gyorsan intézheti napi ügyeit és bevásárlását. A közelben emellett számos más étkezési, sportolási, bevásárlási, szórakozási lehetőség is adódik.

Az irodaházban panorámás, színvonalas, változatos méretű irodákat kínálunk, igény szerint raktár bérlési lehetőséggel. Az irodaterületek elkülönülnek a kiskereskedelmi egységektől, külön bejáratral rendelkeznek a mélygarazsból is.

Sokféle szolgáltatást nyújtunk, ezzel a mai kor elvárásainak megfelelő színvonalas munkakörnyezet biztosítunk bérlőinknek.

Ár: 12,90 € /m²+Áfa-tól
Teljes terület: 11.161 m²
Szabad Terület: 7.627 m²
Min. Bérelhető Terület: 582 m²

Fenntartási és üzemeltetési díj: 5,2 € / m²+Áfa + áram almérő

Megközelítési ...



László István

+36-30-638-1550

l.istvan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	353282
Typ	Miete - Büro
Wohnfläche	4 077 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Acélváz
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Baujahr	1990
Orientierung	Süden

MIETE

