

Budapest III. bezirk Csillaghegyen a Római parthoz közel

349 500 000 HUF Kaufpreis

CSILLAGHEGYEN KÖZEL A RÓMAI PARHOZ, EGYEDI TERVEZÉSEL
KÉSZÜLT nettó 280 nm-es, 8 szobás CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

A HÁZ KÜLÖNLEGESSÉGE: - Belső háromszintes kialakításának
köszönhetően 2 külön álló lakásként is lehet használni, ezért 2
generációnak is kiváló választás VAGY befektetésnek!

Földszinten lévő lakás 92 nm-es, 4 szobás + 27 nm.-es tornác.
Emeleti lakás: 73 nm-es, 4 szobás
Pincszinten 2 állásos garázs, zuhanyzóval felszerelt jacuzzinak
kialakított relaxációs rész, plusz tárlók.

- Az ÖN által kiválasztott burkolatokkal és szaniterekkel, kerül
átadásra ahogy azt megálmodja.
- kiváló műszaki-és energetikai paraméterek
- Két teljesen különálló lakásként is használható (külön mérő
órákkal)
- Hobbi / jacuzzi szoba
- ISOTEQ Hőszigetelt falazat
- hőszivattyús fűtés radiátorokkal
- inverteres hűtő-fűtő klímaberendezések
- INNOVATÍV cserépbe integrált napelemrendszer
- Műanyag ablakok, 3 rétegű üvegezéssel, teraszoknál tolóajtós
kivitellel
- biztonsági prémium bejárati ajtó
- VÁLASZTHATÓ BURKOLATOK ÉS SZANITEREK
- választható belső ajtók
- ...

ID nummer	361237
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	296 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	8 Zimmer
Grundstück	410 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2022
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m



Micsik Andrea
+36-20-402-8846

m.andrea@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

