

Budapest III. bezirk Csillaghegyen a Római parthoz közel

349 500 000 HUF Kaufpreis

CSILLAGHEGYEN KÖZEL A RÓMAI PARHOZ, EGYEDI TERVEZÉSEL KÉSZÜLT nettó 280 nm-es, 8 szobás CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

A HÁZ KÜLÖNLEGESSÉGE: - Belső háromszintes kialakításának köszönhetően 2 külön álló lakásként is lehet használni, ezért 2 generációnak is kiváló választás VAGY befektetésnek!

Földszinten lévő lakás 92 nm-es, 4 szobás + 27 nm.-es tornác.
Emeleti lakás: 73 nm-es, 4 szobás
Pincszinten 2 állásos garázs, zuhanyzóval felszerelt jacuzzinak kialakított relaxációs rész, plusz tárlók.

- Az ÖN által kiválasztott burkolatokkal és szaniterekkel, kerül átadásra ahogy azt megálmodja.
 - kiváló műszaki-és energetikai paraméterek
 - Két teljesen különálló lakásként is használható (külön mérő órákkal)
 - Hobbi / jacuzzi szoba
 - ISOTEQ Hőszigetelt falazat
 - hőszivattyús fűtés radiátorokkal
 - inverteres hűtő-fűtő klímaberendezések
 - INNOVATÍV cserépbe integrált napelemrendszer
 - Műanyag ablakok, 3 rétegű üvegezéssel, teraszoknál tolóajtós kivitellel
 - biztonsági prémium bejárati ajtó
- VÁLASZTHATÓ BURKOLATOK ÉS SZANITEREK
- választható belső ajtók
 - ...

ID nummer	361237
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	296 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	8 Zimmer
Grundstück	410 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2022
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m



Micsik Andrea
+36-20-402-8846

m.andrea@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

