

Budapest VII. bezirk A kat. irodaházban Fsz. 66 m² üzlet

1 709 € (~ 625 238 HUF) Kaufpreis

ID nummer 362277

Bérlésre kínálunk egy VII. kerületi irodaház földszintjén levő 65,6 m² alapterületű üzlethelyiséget.

Typ Miete - Gewerbe -
Geschäftsräume

A színvonalas, "A" kategóriás irodaház Budapest szívében a VII. kerületben, a Deák Ferenc tértől és az Astoriától mindössze néhány perc sétára található.

Wohnfläche 66 m²

Ansicht Straße

Zustand Erneuert

Elhelyezkedése tömegközlekedési szempontból rendkívül ideális:

- metróval: az M1, M2, M3-as

- villamossal: 47-49-es

- trolibusszal: 74-es

- buszjáratokkal: 5,7,8, 8A, 112, 133, 133E, 178, 233E, 239 is könnyedén elérhető.

Struktur Téglá

Heizung Individueller Messer

Parkplatz Garage/Stellplatz zu vermieten

Baujahr 2000

A két épületből álló irodaház mélygarázsában 84 parkolóhely szolgálja az itt dolgozók és vendégeik kényelmét.

A műemlékvédelem alatt álló impozáns ingatlan eredetileg újságpalotának épült 1911-ben, alagsorában egy nyomdával. Irodaházzá 2000-ben lett átalakítva, amely modern, és letisztult.

Az emelt padlós, légkondicionált helyiségek igény szerint alakíthatóak. Az irodaházban 4db személylift üzemel, valamint kerékpártároló is igénybe vehető.

A lépcsőházak fedett, átriumos megoldásának köszönhetően a nem utcafronti irodák is rengeteg természetes napfényt kapnak.

Az irodák önálló, folyosóról ...



Juhász Dóra

+36-30-477-1910

d.juhasz@gdn-ingatlan.hu

MIETE

