

**Budapest XI. bezirk Irodaház B ép. III.em. 30 m<sup>2</sup> iroda**

207 € (~ 83 754 HUF) Kaufpreis

Bérlésre kínálunk egy XI. kerületi irodaház B épület 3.emeletén levő 30 m<sup>2</sup>-es alapterületű IRODA helyiséget. A szinten további irodák bérelhetőek ( pl. 14 m<sup>2</sup>, 17 m<sup>2</sup> )

Az épület a XI. kerület rendkívül jól megközelíthető pontján, mégis csendes, zöld környezetben található.

A kerület főbb útjai – Fehérvári, Szerémi, Hengermalom, Budafoki – mind az ingatlan közvetlen közelében helyezkednek el, emellett számos busz- és villamosjárat közlekedik a szomszédos Fehérvári úton.

Az épület melletti közterületen díjmentes a parkolás.

Tömegközlekedés:

Villamos: 1, 17, 19, 41, 47, 48, 56  
Busz: 973, 973 A

A felújított épületben ( 2014 ) már 14 négyzetmétertől bérelhet irodákat, igény szerint akár bútorozottan is, ezért kifejezetten alkalmasak kisebb helyigényű vagy induló vállalkozások számára. Az irodák azonnal költözhetőek!

Az irodaházban a kisvállalkozások és a nagy cégek számára is kiváló, költséghatékony területeket biztosítunk.  
A biztonságról 10 órás recepció- és biztonsági szolgálat valamint videókamerás rendszer gondoskodik.  
Az irodák mellett logisztikai ...



**Juhász Dóra**  
**+36-30-477-1910**

d.juhasz@gdn-ingatlan.hu

|            |                                |
|------------|--------------------------------|
| ID nummer  | 363190                         |
| Typ        | Miete - Büro                   |
| Wohnfläche | 30 m <sup>2</sup>              |
| Ansicht    | Straße                         |
| Zustand    | In gutem Zustand               |
| Struktur   | Tégla                          |
| Heizung    | Individueller Messer           |
| Parkplatz  | Garage/Stellplatz zu vermieten |
| Baujahr    | 1988                           |

MIETE

