

**Budapest IX. bezirk**

200 000 HUF /Monat Kaufpreis

A lakásba nemdohányzó, háziállat nélküli 1-2 fő felnőtt személy költözhet.

A Kosárka sétányon, egy csendes és világos környezetben található ez az 51 m<sup>2</sup>-es, 1,5 szobás, első emeleti lakás, amely azonnal költözhető.

A lakás bútorozott és gépesített, így a mindennapi kényelmet a mosógép és a hűtőszekrény is biztosítja. Bár a lakótelep nagy részén a parkolás díjköteles, ennél a lakásnál ez nem jelent gondot, mivel a környéken ingyenes a parkolás.

A közlekedés kiváló, a 3-as villamos megállója mindössze 5-8 perc gyalogos távolságra található, így könnyen elérhető a város bármely pontja.

A bérleti díj 200.000 Ft havonta, ehhez egy főre 14.000 Ft, két főre 14.700 Ft közös költség társul, és a rezsit külön szükséges fizetni. Két havi kaució megfizetése szükséges a bérléshez.

Ha szeretne egy nyugodt és jól megközelíthető otthont találni, ne habozzon, keressen bizalommal a részletekért és a megtekintési időpont egyeztetéséért!



**Szalai Tibor**

+36-30-819-0253

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	376315
Typ	Miete - Wohnung (Schiebeladen)
Wohnfläche	51 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Csúsztatott zsalu
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1960
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	14700 HUF
Doppelhaus	Nein

**MIETE**

