

**Budapest IX. bezirk Vágóhíd**

153 500 000 HUF Kaufpreis

Eladó az ALLURE RESIDENCE lakóparkban egy 78,5 + 24 m<sup>2</sup> - es, nettó 74 + 24 m<sup>2</sup> ( nappali + 2 hálószoba ) Nádasdy utcára néző TEHERMENTES ingatlan.

A Budapest dinamikusan fejlődő részén 2020-ban épült lakópark 5 perc sétára helyezkedik el a Nemzeti Színháztól és a Művészetek Palotájától.

A Társasházban 0-24 h biztonsági/portaszolgálat üzemel.

A vételár tartalmazza :

- Beépített konyhabútor
- Fürdőszoba bútor
- Hűtő - Fűtő klíma
- Elektromos redőny az összes nyílászárón (5 db)
- Tolóajtós szúnyoghálók
- Monitoros kapu telefon

Az ingatlan rövid határidővel birtokba vehető.



**Lakó Aletta**

**+36-20-378-3894**

[a.lako@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.lako@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	376424
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	74 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	24 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2020
Orientierung	Osten
Gemeinsame Gebühren	34000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF



