

## Budapest XIV. bezirk Ide csak költözni kell!

174 900 000 HUF Kaufpreis

Minden igényt kielégítő, prémium minőségben felújított, teljesen berendezett, tehermentes ikerház fél keresi új lakóit!!!

Zugló legkedveltebb részén kínálunk megvételre egy 130 nm-es, 3 + 1 fél szobás, 2 fürdőszobás, teljes körűen felújított ingatlant.

### Műszaki adatok:

- téglateherhordó falazat + 15 cm-es hőszigetelés
- vasbeton födém + 30 cm-es tetőtéri kőzetgyapot szigetelés
- hangszigetelt emeleti válaszfalak
- hőszivattyús fűtési rendszer
- 4 db hűtő - fűtő klíma
- műanyag nyílászárók, redőnyvel és szúnyoghálóval felszerelve
- elektromos úszókapu
- automata öntözőrendszer.

Az ingatlan berendezéssel együtt eladó, mely a következőket foglalja magában:

- gépesített, egyedi konyhabútor, étkezővel
- hatalmas beépített szekrények az előszobában és a nappaliban
- különleges LED hangulatvilágítási rendszer.

A két szintes ház - kényelmes és praktikus életteret biztosít kis és nagyobb gyermekes családok számára - a következő helyiségekkel rendelkezik:

Földszint - nappali, konyha + étkező + kamra (és gépészeti helyiség), egy kádas ...

ID nummer	377784
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	130 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	230 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m



**Sári László**  
**+36-20-955-3002**

[l.sari@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.sari@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

