

Budapest XIV. bezirk

129 000 000 HUF Kaufpreis

Elegáns, korszerű otthonok Zuglóban!

XIV. kerület Alsórákos városrészén hamarosan költözhető lakások!
Tervezett átadás 2025. I. negyedév.

Ez a lakás nappali+1 hálós, 59nm alapterületű+ tartozik hozzá egy 29nm-es terasz is.

A változatos méretű és alaprajzú lakástípusok között megtalálhatják álmaik otthonát az első lakást kereső fiatalok, a CSOK+ támogatást kihasználó családok, valamint a befektetési céllal vásárlók is

A két épületből álló beruházás során összesen 140 lakás épül, melyek izgalmas vonalvezetésű erkélyei segítik a többlakásos épület harmonikus illeszkedését a ligetes park és a megújult Rákospatak által létrejövő környezetbe.

Az épületekben a fűtési és hűtési energiát környezetbarát levegős-hőszivattyú rendszer biztosítja. A hő leadók a mennyezetbe épített, szabad szemmel nem látható hűtő-fűtő rendszerek, melyekkel a helyiségek hőmérséklete egyedileg szabályozható, akár intelligens/okos hálózat részeként.

Az egyes épületek energiaszükségletét a tetőkre elhelyezett napelemek is segítik, melyek a közös területek és helyiségek világítását biztosítják.

Garázs és tároló ...

| | |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer | 377886 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 73 m ² |
| Balkon/terrasse | 29 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Ytong |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2025 |
| Orientierung | Nordwest |
| Innenhöhe | 2.6 m |
| Doppelhaus | Nein |



Mucha Beáta

+36-30-153-8950

b.mucha@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

