

Budapest XVIII. bezirk

45 000 000 HUF Kaufpreis

A PANEL ÁRÁÉRT SAJÁT TÉR – CSAK 45 MILLIÓ FORINTÉRT!

Budapest XVIII. kerület, Vecsési utca – 140 m², két szint, két bejárat, saját kert.

Most olyan lehetőség érkezik, amit még te formálhatsz véglegesre – és ez benne a legnagyobb érték.



A ház főbb jellemzői:

- Két szint – alsó szint részben felújított, felső szint frissen kialakítva
- Két külön bejárat – több generáció vagy két külön egység is kialakítható
- Az épület befejezésre vár, így még sok minden saját igény szerint formálható
- Gipszkarton anyag az árban – az építkezés anyagi részében már van előrelépés
- Pince a ház alatt – extra tárolási vagy funkcionális lehetőségek



Műszaki alapok már készen:

- Új villanyóra (3x16A)
- Új víz- és villanyvezetékek
- Új kazán, új fűtőcsövek
- Hőszigetelés megtörtént



Telek és megosztás:

- Osztatlan közös telek, ügyvédi megosztással
- A házhoz tartozó 190 m² saját kertrész, külön kapubejárattal
- Az utca frontján helyezkedik el, nincs átjárás más lakók ...



Ivanics Anita

+36-70-743-9189

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

ID nummer

377902

Typ

Verkauf - Teil des Hauses

Wohnfläche

140 m²

Zimmer

4 Zimmer

Grundstück

190 m²

Ansicht

Straße

Zustand

Zu renovieren

Struktur

Tégla

Heizung

Gas (Umlauf)

Parkplatz

Stellplatz

Amerikanische Küche

Ja

Zugang zum garten

Ja

Baujahr

1960

VERKAUF

