

**Budapest III. bezirk**

78 800 000 HUF Kaufpreis

Tágas, panorámás otthon a III. kerület kedvelt részén

Eladó egy 7. emeleti, teljes körűen és magas minőségben felújított panel lakás Budapest III. kerületében, kiváló infrastruktúrával és remek közlekedési kapcsolatokkal.

Az ingatlan 3 különnyíló szobával és ablakos konyhával bír. A korszerűsítés során prémium anyagok kerültek felhasználásra: az ablakok modern hőszigetelő nyílászárókra lettek cserélve, a burkolatok stílusosak és időtállóak, a konyha gépesített és ergonomikus kialakítású. A lakás klimatizált, így a forró nyári napokon is kellemes hőmérséklet biztosított.

Az épület rendezett, a lakóközösség barátságos, a környék pedig családok és fiatalok számára egyaránt ideális. Bevásárlási lehetőségek, iskolák, óvodák, orvosi rendelők, valamint parkok néhány perc sétával elérhetők.

Az ingatlan ára: 79.9 millió Ft. Egyedi elhelyezkedése, a magas szintű felújítás és a panorámás kilátás kiemeli a kínálati palettából. Amennyiben egy rövid időn belül költözhető, igényes otthont keres, ez a lakás remek választás!

Várom megtisztelő hívását.  
SID



**Sima István**  
**+36-70-605-5823**

[i.sima@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.sima@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	378019
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	70 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1988
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

