

Budapest XIV. bezirk

61 990 000 HUF Kaufpreis

ELADÓ AZONNAL KÖLTÖZHETŐ 2+1 SZOBÁS LAKÁS AZ ÖRS VEZÉR TERÉTŐL 10 PERCRE!

Eladó az Erzsébet királyné útján egy 2. emeleti, 51 nm-es, 2+1 szobás, világos, keleti tájolású lakás.

A lakás jogilag új, még sosem lakott.

A 11 lakásos társasház 2022-ben került átadásra. A közös költség 12.000 Ft, a korszerű építési technikának és az egyedi mérésnek köszönhetően a rezsiköltség rendkívül alacsony.

A társasház udvarában egy parkoló került kiépítésre, ahol minden lakáshoz tartozik egy beállóhely, ennek megvásárlása kötelező. Ára 5Mft.

A lakásban található beépített bútorok a vételár részét képezik, a többi bútor egyéni megbeszélés alapján maradhat.

Közlekedés szempontjából kiváló elhelyezkedésű: a 62-es villamos, az 5-ös, 32-es busz szinte a ház előtt áll meg, a műanyag nyílászáróknak köszönhetően viszont rendkívül csendes a lakás.

A környéken számos bevásárlási, szórakozási, illetve sportolási lehetőség van.

Ez a lakás kiváló választás első lakásként vagy befektetésként.

Mivel a társasházban az építési tervhez képest több lakás épült, így a ...



Berki Nikolett

+36-30-451-5072

n.berki@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378403
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	51 m ²
Balkon/terrasse	1 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2022
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	12000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

