

**Budapest XVI. bezirk Pilóta utca környéke**

59 900 000 HUF Kaufpreis

Megvételre kínálom ezt a gyönyörű 3 szobás lakást Mátyásföldön – családoknak, pároknak vagy befektetőknek is remek ajánlat! Budapest XVI. kerületében, az Pilóta utca környékén, kiváló közlekedés mellett, ragyogóan világos, ez a 63 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, tehermentes, magASFöldszinti lakás.

Tökéletes választás családok, párok és egyedülállók számára is, hiszen a tágas terek, a nyugodt környezet és a praktikus elrendezés mind hozzájárulnak a kényelmes otthonteremtéshez. Befektetésnek is ideális, hiszen a keresett elhelyezkedésnek és a jól kiadható méretnek köszönhetően gyorsan bérlőre találhat.

Műszaki jellemzők és extrák  
63 m<sup>2</sup> – jól kihasználható tér, 3 különnyíló szoba  
Klimatizált nappali a nyári komfortért  
Cirkófűtés – gazdaságos és hatékony megoldás  
Villanybojler biztosítja a melegvizet  
Nívó biztonsági ajtó – biztonság és nyugalom  
Műanyag nyílászárók redőnnel – kiváló hő- és hangszigetelés  
Gépkocsibeállási lehetőség a társasház zárt udvarán

Lokáció – minden elérhető pár perc alatt!  
Bevásárlás: LIDL, élelmiszerbolt, zöldséges, gyógyszertár, dohánybolt, lottózó, cukrászda mind ...



**Jekkel Béla**  
**+36-30-572-2590**

b.jekkel@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 378695                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 63 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1961                       |
| Orientierung        | Südosten                   |
| Innenhöhe           | 2.8 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

