

Budapest VII. bezirk Madách színház közelében

81 000 000 HUF Kaufpreis

Kiváló befektetési lehetőség a belváros egyik legjobb részén!

Eladó egy remek elosztású, modern, azonnal kiadható lakás a Körút közvetlen közelében, egy csendes, hangulatos utcában. Az ingatlan tágas és világos, két külön nyíló szobával, egy praktikus, gépesített konyhával (mosogatógép, sütő, hűtő, mikró), valamint egy ablakos, zuhanykabinos fürdőszobával. A hálószoba légkondicionált, és egy külön tárolószoba is növeli a komfortot. A társasház csendes, jó lakóközösség lakja.

Lokáció és közlekedés - páratlan elhelyezkedést biztosít!

A lakás egyedülálló adottságokkal rendelkezik: mindössze pár perc séta a 4-6-os villamos megállójától, valamint az M2-es metró és a Kisföldalatti is könnyedén elérhető. A környék pezsgő és élettel teli, mégis nyugodt - számtalan étterem, kávézó, üzlet és szolgáltatás található a közelben, így minden karnyújtásnyira van.

Befektetésnek tökéletes - biztos hozam!

Az ingatlan évek óta magas hozammal működő bérlemény, kiemelten keresett külföldi diákok és fiatal szakemberek körében. Jelenleg is bérlők lakják, így akár azonnali bevételt biztosíthat új tulajdonosának.

A bútorok és ...



Jekkel Béla
+36-30-572-2590

b.jekkel@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379176
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	67 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1947
Orientierung	Norden
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	22506 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

