

**Budapest XXIII. bezirk**

350 000 HUF /Monat Kaufpreis

Soroksáron a Templom utcában 61.4 m<sup>2</sup>-es hasznos lakótérrel és 30m<sup>2</sup>-es terasszal rendelkező sorház kiadó, 378m<sup>2</sup>-es telekrésszel.

Az ingatlan felső szintje és a tető az idei évben lett kialakítva, a külső homlokzatok 10cm-es EPS szigetelést kaptak. Az összes nyílászáró új műanyag thermo, új hideg és melegburkolatok, beltéri ajtók. Újak a villanyvezetékek, villanyóra /32A,/víz és a csatorna vezetékei.

A fűtésről 3db inverteres új hűtő-fűtő klíma és egy infrapanel gondoskodik, a melegvízellátást villanybojler végzi.

A kiadó ingatlan rugalmasan megtekinthető, azonnal birtokbavehető!

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését vagy egyéb információra van szüksége hívjon bizalommal!



**Horváth Péter**

+36-70-606-2990

p.horvath@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380252
Typ	Miete - Reihenhaus
Wohnfläche	61 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	30 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	378 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.5 m

**MIETE**

