

290 000 HUF /Monat Kaufpreis

NÁDORLIGET LAKÓPARKBAN KIADÓ 2 SZOBÁS, PANORÁMÁS,  
TERASZOS LAKÁS

A TERASZRÓL FANTASZTIKUS PANORÁMA ÉLVEZHETŐ.

Az ingatlan az épület legfelső emeletén található, ablakai belső  
udvar felé néznek. ESTÉNKÉNT A KIVILÁGITOTT CITADELLA  
LÁTVÁNYA ÉLVEZHETŐ.

A lakás világos, remek kialakítású. Amerikai konyhás nappali, egy  
hálószoba.

REZSI KÖLTSÉGE KIMONDOTTAN ALACSONY. Közősköltség 19.000  
Ft, mely magába foglalja a fűtést, a víz díjat és a szemét szállítás  
díját is. Ezen felül csak a villany számla fizetendő.

A lakás bútorozott, a nappaliban és a hálóban is található klíma.

TARTOZIK HOZZÁ EGY TEREMGARÁZSHELY ÉS TÁROLÓ. Ennek  
bérlete a bérleti díjon felül 30 e + 10 e Ft.

INFRASTRUKTÚRÁJA KIVÁLÓ. A ház előtt áll meg az 1-es villamos,  
mellyel a belváros és Kelenföldi pályaudvar és a 4-es metro is  
gyorsan és könnyen elérhető.

Az ingatlan 1 - 2 fő kényelmes otthona lehet.

2 havi kaució és az első havi bérleti díj megfizetése után azonnal  
költözhető!

TOVÁBBI KÉRDÉSEKKEL ÉS MEGTEKINTÉSSSEL KAPCSOLATBAN  
KERESSEN BIZALOMMAL



**Dora Kriszta**

**+36-70-370-7396**

k.dora@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| ID nummer           | 381140                             |
| Typ                 | Miete - Wohnung<br>(Ziegel)        |
| Wohnfläche          | 48 m <sup>2</sup>                  |
| Balkon/terrasse     | 12 m <sup>2</sup>                  |
| Zimmer              | 2 Zimmer                           |
| Ansicht             | Panorama                           |
| Zustand             | In gutem Zustand                   |
| Struktur            | Tégla                              |
| Heizung             | Individueller Messer               |
| Parkplatz           | Eigener Platz in der<br>Saalgarage |
| Amerikanische Küche | Ja                                 |
| Zugang zum garten   | Nein                               |
| Top etage           | Ja                                 |
| Baujahr             | 2005                               |
| Orientierung        | Südwesten                          |
| Gemeinsame Gebühren | 19000 HUF                          |
| Doppelhaus          | Nein                               |

MIETE

