

61 900 000 HUF Kaufpreis

A kiemelt infrastruktúrájáról, kifogástalan közbiztonságáról ismert Füredi utcai lakótelep Rákos-patakhoz közeli részén, a Gvadányi utcában, kifizetett panelprogramos társasházban, eladásra kínálok, egy 10. emeleti, 59 m<sup>2</sup>-es, panorámás, kitűnő beosztású, erkélyes, ablakos konyhás, 1+2 fél különnyíló szobás, műanyag nyílászárókkal, egyedi hőmennyiségmérős radiátorokkal szerelt, klimatizált panellakást.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Balogh Csaba**

**+36-20-310-4234**

[cs.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:cs.balogh@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer           | 382151                               |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel)            |
| Wohnfläche          | 59 m <sup>2</sup>                    |
| Balkon/terrasse     | 4 m <sup>2</sup>                     |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer                         |
| Ansicht             | Panorama                             |
| Zustand             | In gutem Zustand                     |
| Struktur            | Panel                                |
| Heizung             | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen                  |
| Amerikanische Küche | Nein                                 |
| Zugang zum garten   | Nein                                 |
| Top etage           | Ja                                   |
| Baujahr             | 1970                                 |
| Orientierung        | Südosten                             |
| Innenhöhe           | 2.7 m                                |
| Gemeinsame Gebühren | 18000 HUF                            |
| Doppelhaus          | Nein                                 |

VERKAUF

