

53 600 000 HUF Kaufpreis

ID nummer

382259

Kimondottan csendes lakás a Nyugati téren eladó !

Typ

Verkauf - Wohnung
(Ziegel)

Kiváló helyen, rendezett, csendes házban, részleges felújításon átesett, jó elosztású, ablakos fürdőszobás lakás eladó. A lakást egy évvel ezelőtt festették ki és a galériát szalagparkettával burkolták. A konvektort 3 évvel ezelőtt cserélték ki és 5 évvel ezelőtt a fürdőszobában az elektromos- és vízvezetékek cseréje történt meg.

Wohnfläche

40 m²

Zimmer

1 Zimmer

Ansicht

Hof

Zustand

In befriedigendem
Zustand

A lakás tulajdoni lapon 29 négyzetméteres, 11 négyzetméteres galériával növelve a hasznos alapterületet. A belmagasság 4 méter, a galéria feletti rész 2 méter.

Struktur

Tégla

Heizung

Gas (Konvektor)

Parkplatz

Auf Gemeindeflächen

A közös költség: 15.225.-Ft. Fűtés: konvektor (gáz) és a fürdőszobában fali elektromos melegítő.

Amerikanische
Küche

Nein

A lakás mellett - alaprajzon zöld jelöléssel látható - két, a ház közös tulajdonát képező helyiség található.

Zugang zum garten

Nein

Top etage

Nein

Jelenleg a lakást megbízható bérlők lakják 5 éve, akik szívesen maradnának hosszú távon, amennyiben befektetésként, bérbe adásra kívánja megvásárolni az ingatlant.

Baujahr

1910

Orientierung

Osten

Közlekedés: A tömegközlekedés kiváló a 4-6-os villamos, az M3-as metró és számos busz megállója valamint a Nyugati tér közelsége miatt a vasút is 2 perces, a 70, 72, 73, 78-as trolis 5 ...

Innenhöhe

4 m

Gemeinsame
Gebühren

15255 HUF



Pataki Marianna

+36-70-604-0351

m.pataki@gdn-ingatlan.hu

Doppelhaus

Ja

VERKAUF

