

Budapest XI. bezirk

82 900 000 HUF Kaufpreis

GAZDAGRÉTEN 1+3 HALBZIMMERWOHNUNG ZU VERKAUFEN!

Zu verkaufen ist die auf den Fotos abgebildete 67 m² große 1+3-Halbzimmerwohnung mit Balkon und Klimaanlage im 7. Stock mit Panoramablick in der Wohnsiedlung Gazdagrét!

Aufgrund der Ausrichtung der Fenster ist sie sehr hell. Die Wohnung verfügt über ein 17 m² großes Wohnzimmer und drei Zimmer mit 8, 9 und 10 m², eine Küche mit Fenster, ein Esszimmer, ein Badezimmer und ein separates WC sowie einen Balkon mit Blick auf den Gellértberg und Budaörs.

Im Rahmen des Fensteraustauschprogramms wurden wärmeisolierende Kunststofffenster eingebaut, die Schlafzimmer sind mit Rollläden ausgestattet, und die Heizung erfolgt über Flachheizkörper mit individuellen Zählern. Die Zimmer sind mit neuen Klimaanlage ausgestattet. Zur Immobilie gehören zwei abschließbare Schränke im abschließbaren Gemeinschaftsraum im Obergeschoss. Der Flur, die Küche, die Nebenräume und der Balkon sind mit Fliesen, die Zimmer mit Laminatboden ausgelegt.

Das Gebäude ist in gutem Zustand, das Treppenhaus ist sauber und ordentlich. Die Infrastruktur der Umgebung ist hervorragend: Geschäfte, Kinderkrippe, Schule, ...



Kovács Dénes
+36-30-202-2228

k.denes@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	383436
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	67 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	1 + 3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1998
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	12300 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

