

Budapest V. bezirk

119 500 000 HUF Kaufpreis

Eladó egy erkélyes, 1-em-i, a Dunára félpanorámás 2 szobás lakás,
a Parlamenthez közeli Garibaldi utcában

Irányára: 119.5M Ft

A 66nm-es lakás részei:

- 2 szoba
- konyha
- hall és folyosó
- spejz
- WC
- fürdő külön

A 66 nm-es erkélyes lakás a liftes ház 1.emeletén található.
Közepes állapotú, az utolsó felújítás 2019-ben volt. Belmagasság
3.49m, nem galériázott. A nyílászárók új,műanyagok. A fűtést és
meleg vizet a gázcirkó szolgáltatja.
Közös költség: 32.000.-Ft/hó,mely a vízdíjat is tartalmazza.

Erkély mérete: 2nm, melyről a Dunát csodálhatjuk.
Az utca csendes, de mégis Budapest szívében, karnyújtásnyira a
Parlamenttől, a Kossuth Lajos tértől. A ház tetőszerkezetét pár éve
felújították. További felújítások folyamatban vannak.

Kiváló ár-érték arányon kínáljuk.
Várom hívását!



Dánél Betti
+36-20-458-4262

b.danel@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	383491
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	66 m ²
Balkon/terrasse	2 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1900
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	32000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

