

Budapest III. bezirk

320 000 000 HUF Kaufpreis

ID nummer

383756

EGY TELEK, SZÁMTALAN LEHETŐSÉG A RÓMAI PART KÖZELÉBEN!!!

Typ

Verkauf - Wohngrundstück

Wohnfläche

1 961 m²

Eladásra kínálunk a III. kerület méltán népszerű részén Csillaghegyen egy 1961nm területű, kiváló adottságokkal rendelkező építési telket. A telek elhelyezkedése maximálisan kielégít minden igényt. A csendes, kertvárosias környezet található a kiemelkedő infrastruktúrával. Sétatávolságra, óvodák, iskolák, élelmiszerboltok, gyógyszertárak, a Csillagcenter valamint BKV járatok és a Római part, Római strandfürdő.

Jellemzők:

- 1961nm
- besorolás: Lke-1/0-1
- beépíthetőség: felszín felett 25%, felszín alatt 35%
- szintterületi mutató: 0,4
- maximális épületmagasság: 5m
- beépítési lehetőség: 2 épületben 4 lakás
- közművek: víz, gáz, csatorna, villany(ipari áram) telken belül, fűtő kút
- tájolás: déli-délkeleti

A telken egy két lakásra osztott, tetőtér beépítésű téglalapú épület áll, amely igény szerint bővíthető, átépíthető vagy bontható. A szuterén szint ...



Grazi Tímea
+36-30-970-5917

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

