

Budapest XVIII. bezirk

145 000 000 HUF Kaufpreis

Almáskert Villa Park – Új építésű luxus családi házak a XVIII. kerület egyik legkedveltebb részén!

Fedezze fel Budapest egyik legnyugodtabb, családbarát övezetét az Almáskertben, ahol három különálló, új építésű, modern családi ház várja leendő tulajdonosait!

Mit kínálunk?

- Önálló, belső kétszintes házak (földszint + emelet)
- Nappali + 3 hálószoba
- 3 mellékhelyiség, kádas-zuhanyzós, dupla mosdós fürdőszoba
- Tágas gardrób, tetőterasz, saját parkosított kert
- Fűtött garázs elektromos, szekcionált kapuval

Minőség kompromisszumok nélkül!

Az otthonok a legkorszerűbb anyagokból készülnek:

25 cm-es extra hőszigetelő Ytong falazat

10 cm grafitos dryvit szigetelés

3 rétegű antracit nyílászárók, elektromos alumínium redőnyök

20 cm földszigetelés, időtálló cserépfedés

Energiahatékony és jövőálló otthon:

Hőszivattyús fűtés és hűtés (H-tarifa)

Fan-coil és padlófűtés minden helyiségben

Előkészített napelemrendszer és elektromos autótöltő

Rugalmas kialakítás:

A burkolatok, szaniterek, beltéri ajtók egyedi ...



Gombár Renáta

+36-70-603-3288

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 384238 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 150 m ² |
| Balkon/terrasse | 26 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 400 m ² |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Sonstige |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 2025 |
| Orientierung | Nordosten |
| Innenhöhe | 2.8 m |

VERKAUF

