

**Budapest VII. bezirk**

46 900 000 HUF Kaufpreis

□ Eladó világos garzon az István utcában galériával! □

Budapest belvárosában, az István utcában kínálunk megvételre egy 24 m<sup>2</sup>-es, +6 m<sup>2</sup> galériával bővített, 3. emeleti, napfényes, utcára néző lakást. Jelenleg tulajdonosa teljes generálfelújítást végez. Beépített konyhabútorral, részben bútorozva. A felújítási munkálatok év végére elkészülnek. A fotók a régi állapotokat mutatja.

Az ingatlan alacsony fenntartási költséggel rendelkezik.

Közlekedés:

A trolibuszmegálló pár perc sétára található

A 7-es busz vonala mindössze 5 perc alatt elérhető így a város bármely pontja könnyedén és gyorsan megközelíthető.

Ez a kis ékszerdoboz tökéletes választás első lakásnak, diákoknak vagy befektetésre egyaránt!

ID: 388016



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	388016
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	32 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1910
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

