budapest.gdn-ingatlan.hu

Budapest XII. bezirk Kútvölgy kertkapcsolatos lakás-ház

169 000 000 HUF Kaufpreis

Eladásra kínálunk Kútvölgy kedvelt részén egy Ősfás 1100 m2 területen elhelyezkedő patinás házban elhelyezkedő 93 m2 lakást mely 250 m2-es közvetlen kertkapcsolattal rendelkezik.

A 93 m2-es lakás az épület földszintjén helyezkedik el.

Lakás elrendezése:

Földszint:
• 3 db. 20,1 - 20,1 - 12,6 m2, 12,6 m2 szoba, + 8,2 m2 télikert
• Konyha - étkező 14,6 m2
• Fürdőszoba 6,2 m2
• Közlekedő 6,2 m2
• Tornác 5,5 m2

Tároló - pince:
• 30 m2

Kert:
• Közvetlen 250-300 m2 kertrész + kerti kemence
• Kocsibeálló 2 autónak is kialakitható terület

A ház 1940-ben épült 55 cm vastag téglafalakkal. Az épület szerkezetileg jó állapotú – feljutása és korszerűsítése esedékes.

Az ingatlant fiatal pároknak -családoknak egyaránt ajánljuk.

A társasházban párhuzamosan kerül értékesítésre a hirdetésben szereplő 93 m2 és a felette található 100 db. első emeleti lakás.

Amennyiben Önnek a vásárláshoz szüksége lenne hitelre egyedi kedvezménnyel,kezdeményezheti a kapcsolatfelvételt bankfüggetlen hitelügyintézőinkkel, ...

ID nummer	388131
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	123 m^2
Balkon/terrasse	20 m^2
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	1100 m^2
Ansicht	Panorama
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1940
Gemeinsame Gebühren	85000 HUF
Doppelhaus	Nein

László István
+36-30-638-1550

l.istvan@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF