

**Budapest IV. bezirk Károlyi István utca**

34 900 000 HUF Kaufpreis

ELADÓ 42 nm-es, félszuterén lakás Újpest központi részén!!

Budapest IV kerületében 42 nm-es, hangulatos félszuterén lakás, melynek megközelítése három lépcsőfok lefelé, a lakás udvari kilátassa miatt világos, nem vizes.

A Ingatlan két külön bejáratú szobával rendelkezik, így kiváló elrendezésű ezért tökéletes választás, pároknak, egyedülállóknak, vagy befektetőknek.

Tömeg közlekedés kiváló Metró, buszmegálló párperc sétával könnyen megközelíthető.

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésrel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben még el kell adnia ingatlanát, kérem, tiszteljen meg bizalmával és kérje, nagy tapasztalattal rendelkező, az aktuális árakkal tisztában lévő, irodánk ajánlatát.

D.M.



**Dániel Mónika**

**+36-20-524-0257**

[d.monika@gdn-ingatlan.hu](mailto:d.monika@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	388390
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	42 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.5 m
Gemeinsame Gebühren	23000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

