

**Budapest XV. bezirk**

64 900 000 HUF Kaufpreis

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú, téглаépítésű lakást Budapest kertvárosi részén, a XV. kerületi Eötvös utcában.

A 43 m<sup>2</sup>-es hangulatos otthon a földszinten helyezkedik el, nappali plusz háló, konyha, fürdőszoba elosztású.

Az ingatlan egy 6 m<sup>2</sup>-es loggiával is rendelkezik, amely a nappaliból nyílik és a rendezett előkertre néz.

A lakás fűtését gáz cirkó biztosítja, ezen kívül légkondicionáló berendezés gondoskodik a megfelelő hőmérsékletről télen-nyáron.

A társasház rendelkezik egy szépen gondozott, impozáns méretű privát belső kerttel, amely az itt lakóknak zöld környezetet és felüdülést biztosít.

A környezet nyugodt és zöldövezeti, ideális választás lehet azok számára, akik a belváros nyüzsgéstől távol, jó közlekedés mellett a fővárosban szeretnének élni egy modern, jól felszerelt otthonban.

A környék infrastruktúrája és közlekedése kiváló – bevásárlási lehetőségek, tömegközlekedés, iskola, óvoda pár perc sétára elérhetők.

A hangulatos lakáshoz akár a képeken látható, kiváló állapotú teljes berendezés és a gépek megvásárolhatóak, így ide csak költözni kell!

...



**Ludas Judit**

**+36-30-960-7853**

[j.ludas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.ludas@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 393869                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 43 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 6 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | Neuartig                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Garage/Carport zu erwerben |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 2011                       |
| Innenhöhe           | 2.8 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

