

**Budapest VIII. bezirk**

44 900 000 HUF Kaufpreis

Művész lakás a Homok utcában!

Az ingatlan a nyolcadik kerület egyik csendes, egyirányú utcájában található, ahol az új építésű épületek és a régi kort idéző múlt század eleji társasházak hangulatosan illeszkednek egymáshoz.

A 34 nm-es lakást nemrégiben újítták fel mind műszakilag, mind esztétikailag. A következő tulajdonos dolga már csak az, hogy meghitt otthont varázsoljon belőle, ehhez adnak inspirációt a berendezési tervek.

A lakás elosztása nagyon praktikus: konyha, fürdőszoba és KÉT KÜLÖN NYÍLÓ SZOBA, amelyből az egyik galériával ellátott.

A fűtést gázkonvektor, a meleg vizet villanybojler biztosítja.

A ház állapota közepes, amelyet lépésről- lépésre fejlesztenek.

A lakás a zöld belső udvarra néz, világos.

A hangulatos miliő, a remek lokáció, jó közlekedés és a lakás adottságai révén az ingatlan jól kiadható, ezért ajánlom azoknak is, akik ilyen céllal vásárolnak: remek hozam realizálható.

Finanszírozás tekintetében is tudunk segíteni vevőinknek.

Kérem, hogy hívjon bizalommal.

ID:395140



**Ludas Judit**

**+36-30-960-7853**

[j.ludas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.ludas@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	395140
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	34 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1910
Orientierung	West
Innenhöhe	3.6 m
Gemeinsame Gebühren	16000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

