

Budapest VII. bezirk

84 900 000 HUF Kaufpreis

Eladó 77 m²-es, nagypolgári hangulatú lakás a VII. kerületben, a Garay térnél.

Budapest VII. kerületének karakteres, történelmi hangulatú részén, a Garay téren, impozáns homlokzatú, századfordulós jellegű társasházban kínálunk eladásra egy 3.emeleti 77 m²-es, két szobás, tágas polgári lakást.

Az ingatlan különleges atmoszféráját a 3,5 méteres belmagasság, az eredeti parketta, a klasszikus térarányok és a régi nyílászárók és beltéri ajtók adják.

A nagy belmagasság miatt a lakás igény szerint galériázható, így a hasznos tér tovább növelhető, akár dolgozósarok, hálógaléria vagy extra tároló kialakításával.

A mellékelt alaprajz alapján a lakás jól tagolt.

A két nagy szoba mellett előszoba, fürdőszoba, külön WC, kamra, valamint konyha-étkező kapott helyet. A konyha-étkező a függőfolyosó/udvar irányából közelíthető meg, ami a klasszikus belvárosi házak hangulatát idézi ez a rész különösen kellemes napos és csendes.

A lakás műszaki állapotát több fontos ponton már korszerűsítették. A saját kondenzációs gázkazán radiátorokkal fűt és a meleg vizet is folyamatosan biztosítja, mindössze 1 éve került beépítésre.

A teljes ...



Iván Veronika

+36-70-365-6991

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 396058 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 77 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 1895 |
| Orientierung | Süden |
| Innenhöhe | 3.5 m |
| Gemeinsame Gebühren | 27000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

