

**Budapest XVII. bezirk**

140 000 HUF /Monat Kaufpreis

MINIGARZON KIADÓ, MAXIMUM 1 FŐ RÉSZÉRE A XVII. KERÜLET KERTVÁROSÁBAN.

28 nm, 1 szoba, kertkapcsolat, 140.000 Ft+rezi/hó

A lakás Budapest XVII. kerületében Akadémiaújtelep városrészben található. Csendes kertvárosi környezet, távol a város zajától. A háztól 500 méterre található a buszmegálló ahonnan az Őrs vezér tere több buszjáratral is elérhető 20-25 perc alatt. Autóval a Pesti útról érhető el a legkönnyebben.

A minigarzon alapterülete a terasszal együtt 28 nm, egy 10 nm-es kertre néző szoba, tusolós fürdő, teljesen felszerelt konyha, és egy külön WC kapott helyet benne.

A közelben Tesco, kisebb boltok, piac, orvosi rendelő, mind megtalálható. A minigarzon egy kertés ház melléképületében található, az udvar és az autóbeálló közös, de a lakás teljesen elszeparált. A pár éve teljeskörűen felújított épület megújult kívülről belül, szoba, tusoló, külön WC, és egy kis konyha kapott helyet benne. A képen látható berendezésekkel, (mosógép, hűtő, rezsó, egy személyes kinyitható ágy, komód, szekrény, könyves polc) hosszútávra, de minimum egy évre kiadó. A fűtésről modern elektromos panelek gondoskodnak, minden fogyasztás külön ...

ID nummer	396181
Typ	Miete - Teil des Hauses
Wohnfläche	28 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	10 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Grundstück	300 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1972
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m



**Dér Krisztina**  
**+36-70-360-3098**

k.der@gdn-ingatlan.hu

MIETE

