

**Budapest VIII. district**

1 200 000 HUF /Month Price

Hosszútávra kiadásra kínálok egy utcai bejáratú, nagy kirakatablakokkal rendelkező, összesen kb 120 nm-es üzlethelyiséget, közel a Blaha Lujza térhez!

Az üzlethelyiség a nagy forgalmú József körúton található. 4-6 villamos, 4-2 Metro megálló is nagyon közel van!

A beltéri ajtók, laminált parketta, elektromos rendszer, világító testek cserélve lettek. A fűtésről a 3 db klíma gondoskodik!

Igény szerint lehetőség van az özet átalakítására, felújítására is! Természetesen mindez közös megegyezés szerint!

Az üzlethelyiség hosszútávra, minimum 3-5 éves időtartamra kiadó!

Bérelti díj: 1.200.000,-Ft / hó + rezsi  
3 havi kaució szükséges!

Rugalmasan megtekinthető! Hívjon bizalommal a hét bármely napján!  
V.T.

I am offering for long-term rent a business premises with a street entrance, with large shop windows, a total of about 120 square meters, close to Blaha Lujza tér!

The shop is located on the busy József körút. 4-6 tram stops, 4-2 Metro stops are also very close!

The interior doors, laminate parquet, electrical system, lighting fixtures ...



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	351829
Type	For rent - Commercial - Commercial premises
Space	120 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
Year of construction	1920
Orientation	East
Inner height	2.7 m
Common cost	25000 HUF

FOR RENT

