

Budapest XI. district XI. kerület

199 000 000 HUF Price

Eladó élelmiszerüzlet a XI. kerületben!

Az üzlet frekventált helyen van közel 724m² telekterületen helyezkedik el. Jó parkolási lehetőség és közvetlen buszmegálló közelséggel rendelkezik.

Alapterület: 252m² -270m²

- Üzlet: 120m²
- Raktár: 150m²
- Egyedi: 60m²

Az élelmiszerüzlet 35 éve folyamatos működését a bejáratott vásárlóközönség és az átmenő forgalom biztosítja.

A kereskedelmi egység nyereségesen működik, alkalmas a jelenlegi tevékenység folytatására vagy más kereskedelmi tevékenység működtetésére.

Az ingatlan fejlesztés estén ipari célú felhasználás esetén 3 - lakóingatlan estén 1 szinttel bővíthető.

Az eladási ár tartalmazza az üzletberendezését is.

Az ingatlan részletes ismertetése és bemutatása előre egyeztetett időpontban lehetséges, melyet nagyon rugalmasan kezelünk, akár HÉTVEGÉN is.

Amennyiben felkeltette az érdeklődését, további kérdéseivel kapcsolatban várom jelentkezését!

ID number

371649

Type

For sale - Commercial
- Commercial
premises

Space

270 m²

View

Street

Condition

To be renovated

Structure

Brick

Heating

Heat pump

Parking

Self-parking

Year of construction

1960

Orientation

East

Inner height

3.6 m



László István
+36-30-638-1550

l.istvan@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

