

**Budapest XXI. district Csepel-Gyártelep**

110 000 000 HUF Price

XXI. kerületben Csepel-Gyártelep városrészben, kitűnő közlekedés és ellátottság mellett, jó állapotú, 2 szintes, lapos tetős téglapépület teljes felső szintjén található, 425 nm-es alapterületű, 12 szobás, jelenleg szállóként üzemelő, tehergépkocsival is jól megközelíthető, 300 nm-es telekterülettel rendelkező 24 órás portaszolgálattal felülyelt ipari ingatlan eladó.

Az ingatlan teljesen szeparált, külön utcai bejárattal, saját lépcsőházzal, több gépkocsi számára alkalmas parkolóval, valamint egy 500 kg-ig terhelhető teherlifttel rendelkezik!

Az épület adottságainak köszönhetően alkalmas lehet többféle tevékenységre is.  
További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom megtisztelő hívását.  
EA

ID number	377171
Type	For sale - Storage
Space	425 m <sup>2</sup>
Building lot	400 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
Year of construction	1960



**Egri Attila**

+36-30-442-1415

[a.egri@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.egri@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

