

Budapest XVII. district Akadémiaújtelepen 4 szobás házrész

94 900 000 HUF Price

FREKVENTÁLT CSENDES HELYEN AKADÉMIAÚJTELEPEN!!!

XVII. kerületben, az Akadémiaújtelepen eladó egy 106 m²-es, 4 szobás, CSENDES, VILÁGOS, FELÚJÍTOTT, szigetelt HÁZRÉSZ.

A 1969-ben épült 2 lakásos családi ház 1 emeletes. A teljes felújítási munkálatok 2023-2024-ben történtek. Az ingatlan rendelkezik ügyvédi megosztással. A ház mögött egy kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalmaát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDONBAN VAN
- SZIGETELT HÁZ (8 cm)
- TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁSON ÁTESETT 2023-2024-ben
- kitűnő beosztású
- ablakos, kádas fürdőszoba
- műhely, tároló
- tusoló
- műanyag, redőnyös, szúnyoghálós nyílászárók
- belmagasság: 3 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- biztonsági kamera
- riasztó kiépítve

Fűtése: új kondenzációs cirkó gázkazán

Parkolás: felszíni beálló

Közelben: TESCO, LIDL, ALDI, ...

| | |
|----------------------|----------------------------|
| ID number | 377759 |
| Type | For sale - Part of a house |
| Space | 106 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| Building lot | 531 m ² |
| View | Courtyard |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1969 |
| Orientation | Southwest |
| Inner height | 3 m |
| Duplex | No |



Csóka Annamária

+36-30-445-1132

a.csoka@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

