

**Budapest XXI. district Remek áron, kitűnő közlekedés!**

24 900 000 HUF Price

Csepelen, a II. Rákóczi Ferenc úton, a TESCO-tól pár perces sétatávolságra eladó egy első emeleti, 53 nm-es "egyéb ingatlan"-ként nyilvántartott felújítandó, 1 + 2 fél szobás lakás.

Az épületben, mely eddig irodaként funkcionált, folyamatosan alakítanak ki hasonló lakásokat.

Az ingatlan külön mérőórákkal ellátott és rendelkezik ügyvédi használati megosztással.

A meleg vízellátás villany bojlerrel, a fűtés inverteres klímával megoldott. Az épületben jelenleg lakossági áram nem igényelhető. Parkolás az épület előtt, ingyenesen biztosított, a bejáratnál 24 órás portaszolgálat üzemel.

A közlekedés kiváló, buszmegállók 50 méterre találhatóak. Bevásárlási lehetőségek szintén a közelben, 200 méteren belül.

Amennyiben további információra van szüksége, vagy meg szeretné tekinteni a lakást, kérem keressen telefonon bizalommal!



**Bognár Katalin**  
**+36-70-977-8080**

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

ID number	379040
Type	For sale - Flat (brick)
Space	53 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 2 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1968
Inner height	2.7 m
Common cost	5000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

