

**Budapest IV. district**

295 000 HUF /Month Price

Kiadó lakás Újpesten az Izzó Gardenben, óriási terasszal!

Kiadásra kínálunk egy 52 nm-es, amerikai konyhás, 3 szobás, gyönyörű penthouses lakást, mely a 4. emeleten helyezkedik el, liftes házban.

A lakásban helyet kapott egy amerikai konyhás óriási nappali, mely ideális közösségi helyiség, akár vendégek fogadására is. A konyhában minden gépesített, amely a kényelmet szolgálja. (Kerámialapos tűzhely, sütő, beépített hűtőszekrény, mélyhűtővel. Mikró és mosogatógép).

Figyelemreméltó a hatalmas, 70 nm-es terasz, mely kikapcsolódásra és pihenésre tökéletes, nem beszélve a fantasztikus panorámáról.

A lakás a 2022-es évben épült, bútorozatlanul kiadó április 1-től.

A lakásban szűnyogháló is rendelkezésre áll. Hűtő és fűtő rendszere a falakban futó csöveken keresztül működik, így a fűtési számla télen a közös költséggel együtt is mindössze kb. 30 ezer Ft.

A lakásban még 2 szoba, fürdőszoba, mosdóval, wc-vel és mennyezetig érő beépített gardrób szekrény található.

A lakáshoz tartozik egy felszíni parkoló, de lehetőség van a mélygarázsban is bérelni autóbeállót.

- A ...



**Temesváriné Baranyai Gabriella**

+36-20-942-0254

[g.temesvarine@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.temesvarine@gdn-ingatlan.hu)

ID number	379637
Type	For rent - Flat (brick)
Space	52 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	70 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2022
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m
Common cost	30000 HUF
Duplex	No

FOR RENT

