

**Budapest XIII. district**

109 900 000 HUF Price

A XIII. kerület méltán közkedvelt, prémium kertvárosi részén, Mosoly utcában, III.emeleti, nappali +2 hálószobás, gardróbosobás, 72 m<sup>2</sup>-es, erkélyes, magas műszaki tartalommal, minőségi anyagokból megépülő, padlófűtéses és Fan-coil hűtéses új építésű társasházi lakás eladó!

A 18 lakásos, új építésű ház hőszivattyúval és napelemmel felszerelt.

A lakások emelt felszereltséggel kerülnek átadásra, a műszaki tartalom alapján.

A környék jól ellátott, közértek, iskolák, óvodák, gyakran közlekedő buszjáratok, a Duna-Pláza és a 3-as Metró közelsége, valamint zöld kertvárosi parkos környezet biztosítja a komfortérzetünket.

Az ingatlanok 2026 második félévében kerülnek átadásra.

További információkért hívjon bizalommal!



**Mucha Beáta**

+36-30-153-8950

b.mucha@gdn-ingatlan.hu

ID number	379883
Type	For sale - Flat (brick)
Space	76 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	8 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2025
Duplex	No

FOR SALE

