

**Budapest XIV. district Kassai tér közelében**

**59 900 000 HUF Price**

Kassai tér közelében, Nagy Lajos király útján, 1970-es években épült, 4 emeletes, csúsztatott zsalus épületben, 2. emeleti, 56 nm-es, 2 szoba, hallos, távfűtéses, közepes állapotú lakás ELADÓ!

A lakásban 2018-ban volt egy nagyobb léptékű felújítás, melynek keretén belül a következők történtek:

- új villany rézvezetékek
- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
- műanyag thermo ablakok
- új lapradiátorok
- részben új burkolatok

A lakás ablakai többnyire parkra néznek, szobák külön nyílnak, világosak.

Rendkívül jó a beosztása, minden helyiség ablakos.

A lakáshoz tartozik egy kb. 8-10 nm-es pince, mely a szinten lakókkal közös.

Közelben iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség 2 perc. Kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal, akár hétvégén is!

J.Sz.



**Jenei Szilvia**

**+36-20-203-8566**

sz.jenei@gdn-ingatlan.hu

|                      |                                        |
|----------------------|----------------------------------------|
| ID number            | 380217                                 |
| Type                 | For sale - Apartment (Sliding shutter) |
| Space                | 56 m <sup>2</sup>                      |
| Rooms                | 2 Rooms                                |
| View                 | Street                                 |
| Condition            | In fair condition                      |
| Structure            | Csúsztatott zsalu                      |
| Heating              | District heating                       |
| Parking              | At community areas                     |
| American kitchen     | No                                     |
| Access to the garden | No                                     |
| Top floor            | No                                     |
| Year of construction | 1970                                   |
| Orientation          | Southwest                              |
| Inner height         | 2.7 m                                  |
| Common cost          | 13000 HUF                              |
| Duplex               | No                                     |

**FOR SALE**

