

**Budapest XI. district**

74 900 000 HUF Price

\*\*\*Felújított panel lakás a Bartók Béla úton\*\*\*

Ez a 2 szobás, praktikus elrendezésű, alacsony fenntartási költséggel bíró lakás ideális választás lehet azon párok vagy kisebb családok számára, akik szeretik a 11. kerület nyugalmas, biztonságos és rendezett környezetét a fantasztikus infrastruktúra és tömegközlekedés mellett.

A társasház a panelprogram keretében hőszigetelésen és homlokzatfelújításon esett át, így nagyon szép állapotnak örvend. Emellett a belső lépcsőház is néhány éve kapott új burkolatokat és festést.

Központi gázkazán gondoskodik a költséghatékony fűtésről, illetve egy jó minőségű Daikin klíma a hűtésről. Az egyedi tervezésű konyhabútor rendelkezik beépített mosogatógéppel, sütővel, főzőlappal és hűtővel is.

A közelben minden fontos létesítmény megtalálható: iskola, óvoda, önkormányzat, élelmiszerboltok, éttermek, parkok, játszótér, stb. Mindemellett pár perc sétára található egyik irányban a Feneketlen-tó, másik irányban pedig a Bikás park.

Ingyenes hiteltanácsadás és CSOK ügyintézés!  
Díjmentesen segítünk a banki ajánlatok versenyeztetésében is!

Ha szeretné ...



**Patonai Josua**

**+36-30-497-8341**

[j.patonai@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.patonai@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 383531                   |
| Type                 | For sale - Flat (panel)  |
| Space                | 58 m²                    |
| Rooms                | 2 Rooms                  |
| View                 | Street                   |
| Condition            | In good condition        |
| Structure            | Panel                    |
| Heating              | Central heating in house |
| Parking              | At community areas       |
| American kitchen     | No                       |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 1970                     |
| Orientation          | East                     |
| Inner height         | 2.6 m                    |
| Common cost          | 8000 HUF                 |
| Duplex               | No                       |

FOR SALE

