

Budapest XIX. district

57 900 000 HUF Price

Csak az irodánk kínálatában elérhető!

XIX. kerület Wekerlén, a Kós Károly tér közelében lévő csendes mellékutcára néző 52m²-es, 2 szobás, felújítandó állapotú, I. emeleti társasházi lakást kínálunk megvételre!

Helyiségei:

-előszoba, nappali, szoba, konyha+étkező, kamra, fürdőszoba+WC, loggia.

Az ingatlan felújítandó állapotban van, mely számos lehetőséget rejt magában.

A bejárati ajtó cserélve lett műanyag biztonsági ajtóra.

A lakáshoz tartozik az alapító okiratban meghatározott kizárólagos kertész, mely lekerített.

Az ingatlan fűtése gázkazánról radiátor hőleadókkal, a meleg víz villanybojlerről üzemel.

Közös költség: 20.326 Ft/hó.

A lakás tehermentes, rendezett tulajdoni viszonyokkal azonnal birtokba vehető.

Jó közlekedéssel rendelkezik, a 199,148,194,194B busz megállója pár perc sétatávolságban elérhető.

Parkolás ingyenes, az utcán lehetséges.

Az ingatlan alkalmas CSOK igénybevételére, amennyiben Önnek a vásárláshoz szüksége lenne hitelre egyedi kedvezménnyel, CSOK PLUSZ-ra, Babaváró Kölcsön, állami támogatásokra, stb., kezdeményezheti a ...



Nyegrutz Tibor

+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

ID number	383651
Type	For sale - Flat (brick)
Space	52 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1930
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Common cost	20326 HUF
Duplex	No

FOR SALE

