

**Budapest IX. district**

74 000 000 HUF Price

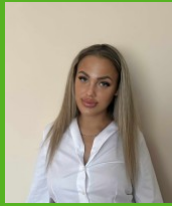
Eladásra kínálunk Budapest szívében, a Börzsöny utcában egy 55 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú lakást.

Az ingatlan egy rendezett társasház 4. emeletén helyezkedik el, és kellemes, udvari kilátásának köszönhetően csendes, nyugodt lakókörnyezetet biztosít. Ideális választás mindazok számára, akik a város központjában, mégis zavartalan környezetben szeretnének élni.

A lakás két kényelmes méretű szobával rendelkezik, valamint egy 4 m<sup>2</sup>-es erkéllyel, amely tovább növeli az életteret és lehetőséget nyújt a kikapcsolódásra.

A távfűtés gondoskodik az otthon melegéről a téli hónapokban, míg a csúsztatott zsalus építési technológia modern, esztétikus megjelenést kölcsönöz az épületnek.

Az ingatlan kiváló választás lehet saját otthonnak vagy akár befektetési célra is.



**Gábris Hanga**

+36-70-231-5075

[h.gabris@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.gabris@gdn-ingatlan.hu)

ID number	392862
Type	For sale - Apartment (Sliding shutter)
Space	55 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Concrete
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1960
Common cost	23650 HUF
Duplex	No

FOR SALE

