

**Budapest XVII. district Rákosmente foci pályára vonzásában!**

119 990 000 HUF Price

Eladásra kínálok egy 140 nm nagyságú téglalapítású felújítás alatt álló 2 szintes ikerház felet. A földszinten hatalmas amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, és egy külön bejáratú önálló lakrész: szoba (akár iroda) kis fürdőszobával és fedett terasz találhatóak. Az emeleten 4 hálószoba, fürdőszoba, közlekedő várja lakóit. A nyílászárók műanyagra lettek cserélve. A fűtés gázcirkó készülékről működik. A kert rendezett. 3 autó számára fedett beálló biztosított. Az épület hőszigetelést kapott. A tető is meg lesz újítva. Iskola, óvoda, rendelő a közelben. A tömegközlekedés kiváló: 202E, 161,162 buszokkal utazhatnak. Az M0-s 5 perc autóval.

Ajánlom mindenkinek, aki jó helyen, élhető közegben szeretné tölteni napjait, További információért valamint rugalmas megtekintésért hívjon bizalommal a hét minden napján.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 393387                        |
| Type                 | For sale - Semidetached house |
| Space                | 160 m <sup>2</sup>            |
| Balcony/terrace      | 12 m <sup>2</sup>             |
| Rooms                | 4 Rooms                       |
| Building lot         | 441 m <sup>2</sup>            |
| View                 | Garden view                   |
| Condition            | To be renovated               |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Gas (circulating)             |
| Parking              | Self-parking                  |
| American kitchen     | Yes                           |
| Access to the garden | Yes                           |
| Year of construction | 1996                          |
| Orientation          | Southwest                     |
| Inner height         | 2.6 m                         |



**Lőrinczy László**  
**+36-30-180-4608**

[l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

