budapest.gdn-ingatlan.hu

Budapest XVI. district

179 900 000 HUF Price

XVI. KERÜLETBEN, RÁKOSSZENTMIHÁLYON EGYEDI KIALAKÍTÁSÚ, 2 GENERÁCIÓS IKERHÁZ ELADÓ!!!

XVI. kerületben, Rákosszentmihályon a Pálya utcában, kertvárosi környezetben, 527 nm-es telken lévő, 1980-as években épült, közepes állapotú, vasbeton födémes, három szintes, szigetelt (10 cm dryvit), bruttó 318 nm-es, 5 szobás (6-7 szobássá alakítható), Dél - Keleti fekvésű, 2 GENERÁCIÓS, gáz cirkó fűtéses (radiátoros hőleadással), riasztóval felszerelt, rugalmasan birtokba vehető, TEHERMENTES ikerház fél eladó.

A földszinti részen kényelmes előtér, 2 szoba, nagy étkezős konyha, fürdőszoba, lépcső fel - és lejáró, terasz (esetleges medence kialakítással) kapott helyet.

Az emeleti lakrészen, óriási nappali (ami akár 3 szobává alakítható), hálószoba, konyha, kamra, fürdőszoba lett kialakítva.

A pinceszinten iroda, amely akár hobby szobaként is funkcionálhat, tárolók, kazánhelyiség, wc, kézmosó és egy fűthető dupla garázs található.

A kert hátsó része pihenésre, kikapcsolódásra, baráti összejövetelkre kiválóan alkalmas.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája kiváló, sétatávolságra iskola, óvoda, ...

ID number	393497
Type	For sale - Semidetached house
Space	318 m^2
Balcony/terrace	60 m^2
Rooms	5 Rooms
Building lot	527 m^2
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

Lenti Dávid
+36-70-312-7069

d.lenti@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE