

Budapest X. district

1 890 000 € (~ 693 535 500 HUF) Price

ID number

394008

Type

For sale - Condominium

Space

3 000 m²

View

Garden view

Fejlesztési területet kínálunk Budapesten, a X. kerületben a Petrőczy utcában. Jól megközelíthető helyen, csendes környéken, mégis közel Budapest központi kerületeihez.

A telek beépítési lehetőségeit a X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzata szabályozza. A Vi-2/13 építési övezet beépítési paramétereit:

Kialakítható legkisebb telek (m²): 3000

Beépítési mód: Z

Megengedett legnagyobb beépítés mértéke (%): 35

Legnagyobb épületmagasság (m): 12,5 (párkánymagasság)

Zöldfelület legkisebb mértéke (%): 35

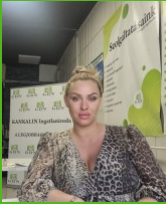
Terepszint alatti beépítés legnagyobb mértéke (%): 50

Szintterületi mutató legnagyobb mértéke (m²/m²):

Általános: 2

Parkolásra fordítható: 0,8

Vételi árajánlat: 1.890.000 EUR + ÁFA



Kiss-Tóth Judit

+36-30-258-9130

j.kiss@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

