

**Budapest XVIII. district**

76 900 000 HUF Price

**AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, TELJES KÖRŰEN FELÚJÍTOTT LAKÁS ELADÓ A XVIII. KERÜLETBEN**

Ha olyan otthont keres, ahová már csak költözni kell, ezt a lakást érdemes megnézni.

Budapest XVIII. kerületében eladó egy 73 m<sup>2</sup>-es, 2+1 szobás, 3. emeleti, erkélyes lakás, egy felújított társasházban.

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át, így új tulajdonosának ezzel már biztosan nem lesz teendője. Megújult a villanyhálózat, a fűtésrendszer, valamint új nyílászárók kerültek beépítésre, így a lakás nemcsak esztétikailag, hanem műszakilag is kiváló állapotban van.

A lakás főbb előnyei:

- 73 m<sup>2</sup> alapterület
- 2+1 szoba
- 4 m<sup>2</sup>-es erkély
- teljes körű felújítás
- új villanyvezetékek
- új fűtésrendszer
- egyedi mérőórák
- új ablakok
- tágas, világos terek
- azonnal költözhető
- ingyenes parkolás a ház előtt
- felújított társasház

A lakás egyik legnagyobb értéke a kiváló térérzet, a világos helyiségek, valamint az a nyugalom és kényelem, amit egy valóban gondozásmentes otthon tud nyújtani.

Kiváló választás lehet ...



**Mahlaj Violetta**

**+36-20-263-7295**

v.mahlaj@gdn-ingatlan.hu

ID number	394354
Type	For sale - Flat (panel)
Space	73 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1985
Orientation	Southwest
Inner height	2.1 m
Duplex	No

FOR SALE

