

## Budapest XXIII. Cartier Molnár sziget csúcsánál

105 000 000 HUF Preț

SOROKSÁRON, MOLNÁR SZIGET DÉLI CSÚCSÁNÁL, 1063 NM-S,  
PANORÁMÁS ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ!

Az utcafront szélessége 38 méter, ebből 32 méter beépíthető.

A telek övezeti besorolása, kertvárosias lakóterület, Lke-1-XXIII--  
/3-s.

- Építés módja: szabadon álló,
- Legnagyobb beépíthetőség: 25 %,
- Maximális homlokzat magasság: 6 méter,
- Szintterületi mutató: 0,8 nm/nm,

Víz, gáz, csatorna, az utcában, leágazás kialakítva, villany az  
utcában.

Az építési övezetben lakó rendeltetésen kívül, önállóan is  
elhelyezhető rendelkezések: szállás, szolgáltatás, közintézmény,  
kulturális, közösségi szórakoztató, igazgatási iroda, sport,  
VENDÉGLÁTÓ funkció és KILÁTÓTERASZ kialakítása is  
engedélyezett.

Továbbá az építési övezetben legfeljebb négylakásos lakóépület,  
vagy maximálisan négy rendeltetési egység, 1000 nm-nél nagyobb  
méretű telken legfeljebb 6 rendeltetési egység helyezhető el.

Ha bármi további kérdése van vagy szeretné megtekinteni, kérem  
hívjon!

HITELRE VAN SZÜKSÉGE? Segítünk Önnek megtalálni a legjobb  
megoldást a legalacsonyabb kamatokkal! Ingyenes előbírálattal, 4 ...



**Némethné Tausz Beatrix**

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare

317651

Tip

Vânzare - Teren pentru  
constructii

Suprafața

1 063 m<sup>2</sup>

Vedere

Vedere panoramică

Structură

Caramida

VÂNZARE

