

## Budapest IX. Cartier

200 000 HUF /Luna Preț

A lakásba nemdohányzó, háziállat nélküli 1-2 fő felnőtt személy költözhet.

A Kosárka sétányon, egy csendes és világos környezetben található ez az 51 m<sup>2</sup>-es, 1,5 szobás, első emeleti lakás, amely azonnal költözhető.

A lakás bútorozott és gépesített, így a mindennapi kényelmet a mosógép és a hűtőszekrény is biztosítja. Bár a lakótelep nagy részén a parkolás díjköteles, ennél a lakásnál ez nem jelent gondot, mivel a környéken ingyenes a parkolás.

A közlekedés kiváló, a 3-as villamos megállója mindössze 5-8 perc gyalogos távolságra található, így könnyen elérhető a város bármely pontja.

A bérleti díj 200.000 Ft havonta, ehhez egy főre 14.000 Ft, két főre 14.700 Ft közös költség társul, és a rezsit külön szükséges fizetni. Két havi kaució megfizetése szükséges a bérléshez.

Ha szeretne egy nyugodt és jól megközelíthető otthont találni, ne habozzon, keressen bizalommal a részletekért és a megtekintési időpont egyeztetéséért!



**Szalai Tibor**

+36-30-819-0253

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 376315                   |
| Tip                 | închiriere - Apartament  |
| Suprafața           | 51 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 4 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 1 + 1 Camere             |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Jaluzele                 |
| Încălzire           | Termoficare              |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Nu                       |
| Ultimul etaj        | Nu                       |
| An construcție      | 1960                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |
| Costuri comune      | 14700 HUF                |
| Duplex              | Nu                       |

### ÎNCHIRIERE

