

Budapest IX. Cartier

109 900 000 HUF Preț

IX. kerület rehabilitált részén, a Millennium Residence lakóparban, egy 49m²-es nappali + 1 szobás lakást, a hozzá tartozó 6m²-es erkéllyel kínálunk megvételre.

Értékálló befektetés irodák és egyetemek közelében
A lakóépület kiváló elhelyezkedése értékálló befektetési lehetőséget kínál. A könnyű kiadhatóságot a közelben lévő irodák és egyetemek biztosítják: a Soroksári úton számos irodaház található (Vodafone Magyarország Zrt., Morgan Stanley, K&H stb.), illetve sétatávolságra vannak a Semmelweis Egyetem és az Eötvös Loránd Tudományegyetem épületei is.

Helyiségei:

-előtér(7,4m²), nappali(16,76m²), étkező(1,12m²), konyha(4,97m²), szoba(13,49m²), fürdőszoba(3,83m²), Wc(1,62m²), erkély(5,93m²).

A konyha egyedi kivitelű, magas minőségű anyaghasználattal gránit, gyümölcsmosós mosogatótálccával, kihúzható fejes csapteleppel és prémium gépekkel felszerelt - melyek garanciálisak 2027 januárig.

A lakással együtt a benne található teljes elektronikai tartalom és bútorzat értékesítésre kerül (a meghirdetett ár tartalmaz mindent). Értve ez alatt a konyhai gépészeten felül (alul fagyasztós hűtő (Samsung), 13 ...

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 377306 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 49 m ² |
| Balcon/Terasă | 6 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Contorizare individuala |
| Parcare | Garaj/ Parcare de inchiriat |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 2023 |
| Orientare | Nord |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Costuri comune | 26000 HUF |
| Duplex | Nu |



Nyegrutz Tibor

+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

